

## CONDIZIONI GENERALI DI CONTRATTO “OASI”

### Art. 1 – Definizioni, allegati e interpretazione

1.1 Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del Contratto (come di seguito definito), unitamente ai seguenti allegati:

- **Allegato 1:** Preventivo accettato dal cliente.

1.2 Le Parti convengono che il Contratto (come di seguito definito) è regolato dai seguenti documenti:

- (i) Condizioni Generali;
- (ii) Preventivo accettato dal cliente. ;

In caso di difformità o incompatibilità tra i documenti predetti documenti la prevalenza è determinata, in conformità all'ordine progressivo sopra indicato, fatte salve le norme di cui agli artt. 1362 e seguenti Cod. Civ..

1.3 I termini di seguito indicati, salvo quanto diversamente disposto, avranno il seguente significato:

- (a) **3bee:** si intende 3Bee S.r.l., con sede legale in Via Alessandro Volta n. 4 - 20056, Trezzo sull'Adda (MI).
- (b) **Account Cliente:** profilo accessibile attraverso le Credenziali di Autenticazione e che permette al Cliente di accedere e utilizzare la Piattaforma;
- (c) **Cliente:** si intende il soggetto, diverso da 3Bee, i cui dati sono riportati all'interno dell'Ordine.
- (d) **Condizioni Generali:** si intendono le presenti Condizioni Generali che disciplinano le modalità di svolgimento dei Servizi indicati all'interno del preventivo.
- (e) **Contratto:** si intendono congiuntamente il Preventivo e le presenti Condizioni Generali, unitamente ai relativi allegati e ai documenti da essi richiamati, i quali disciplinano le modalità di svolgimento dei Servizi.
- (f) **Credenziali di Autenticazione:** indicano l'*username* e la *password* utilizzate dal Cliente per accedere alla Piattaforma e all'Account Cliente.
- (g) **Costi di Gestione dell'Oasi:** si intendono i costi necessari per la gestione e il mantenimento dell'Oasi, i quali saranno corrisposti dal Cliente a 3Bee secondo i termini e le modalità disciplinate dal Contratto.
- (h) **Costi di set-up:** si intendono i costi necessari per la realizzazione dell'Oasi, i quali saranno corrisposti dal Cliente a 3Bee secondo i termini e le modalità disciplinate dal Contratto.
- (i) **DPIP:** si intendono i diritti di proprietà intellettuale preesistenti di una delle Parti, ossia tutti i diritti di proprietà intellettuale riconosciuti dal D.Lgs. n. 30/2005 (“**Codice della Proprietà Industriale**”) e dalla Legge n. 633/1941 (“**Legge sul Diritto d'Autore**”) inclusi, a titolo non esaustivo, diritti su marchi, i brevetti, design, segreti industriali, diritti d'autore e connessi, di titolarità di ciascuna Parte prima della conclusione del Contratto.
- (j) **Forza Maggiore o Evento di Forza Maggiore:** si intende qualsiasi evento al di fuori del ragionevole controllo di una delle Parti che le impedisce di adempiere, in tutto in parte, agli obblighi dalla stessa assunti ai sensi del Contratto. A tal fine, costituiscono Eventi di Forza Maggiore, a titolo esemplificativo e non esaustivo: (i) atti di autorità civili o militari e qualsiasi ordine, regolamento o restrizione imposti da qualsivoglia autorità; (ii) serrate nazionali e altri disordini industriali su scala nazionale, da cui derivi un ritardo o un impedimento all'esecuzione del Contratto; (iii) calamità naturali (tra cui, a mero titolo esemplificativo, incendi, terremoti, eruzioni vulcaniche, frane, inondazioni, uragani, fulmini, cicloni, tornado, tifoni o altri disastri naturali); (iv) danni o guasti ai servizi di pubblica utilità, danni ai cavi o qualsivoglia altro danno, guasto o interruzione alle delle infrastrutture di telecomunicazione non attribuibili a colpa delle Parti. La presente definizione non include (a) il mancato adempimento dei propri obblighi dovuto a negligenza o dolo; (b) qualsiasi evento rimovibile o rimediabile entro un tempo ragionevole; e/o (c) difficoltà economiche di una delle Parti.
- (k) **Grower:** si intende un soggetto terzo, sia esso persona fisica o giuridica, incaricato da 3Bee per gestire l'Oasi.
- (l) **Informazioni Confidenziali:** si intende: (i) qualsiasi informazione o dato di natura giuridica, finanziaria, commerciale e/o tecnica; (ii) il Contratto, qualsiasi documento, dato o notizia scambiati tra le Parti in qualsiasi forma, precedentemente o successivamente alla conclusione del Contratto o durante l'esecuzione dello stesso; (iii) tutte le informazioni scritte o verbali - di qualunque natura e su qualunque supporto -, *know-how*, documenti, notizie, risorse tecniche e manuali operativi scambiati tra le Parti durante il rapporto contrattuale, con qualsiasi mezzo, nonché tutti i dati derivanti dell'elaborazione delle stesse, ivi incluso qualsiasi disegno, supporto magnetico, campione materiale o prodotto, di natura tecnica, economica, commerciale, amministrativa e /o strategica relativa o proveniente da una delle Parti. Sono ricomprese nella nozione di Informazioni Confidenziali anche le informazioni di cui le Parti siano venute a conoscenza nell'ambito di valutazioni, indagini ed analisi dirette a verificare la fattibilità tecnica ed economica del Contratto, o in ogni caso definite come tali dalle Parti e concernenti - direttamente o indirettamente - il lavoro svolto o l'organizzazione, l'attività e/o il *know-how* specifico dell'altra Parte.

- (m) **Materiale Media:** si intende il materiale *media* e di comunicazione (tra cui, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, documenti, *script*, *claim*, immagini, grafiche, disegni, ecc.) predisposto da 3Bee per realizzare i servizi di comunicazione oggetto del Contratto.
- (n) **Normativa Applicabile:** si intendono tutte le leggi (ivi inclusa la Normativa Privacy), gli statuti, le ordinanze, i codici, le norme, gli ordini, i decreti, i regolamenti, i provvedimenti, i permessi, le licenze, le autorizzazioni di qualsiasi Autorità, come di volta in volta modificati, applicabili al Contratto e in vigore in Italia.
- (o) **Normativa Privacy:** il Regolamento (UE) 2016/679 (“**GDPR**”), il D.lgs. 30 giugno 2003, n. 196 (“**Codice Privacy**”), la Direttiva 2002/58/CE, nonché le previsioni nazionali di attuazione e i provvedimenti legislativi e regolamentari emanati dalle competenti Autorità nazionali ed europee.
- (p) **Oasi:** si intendono i progetti di rigenerazione della biodiversità creati da 3Bee su un terreno messo a disposizione dal Cliente o su terreni nella disponibilità di 3Bee. Le specifiche dell’Oasi (ivi compresi gli alveari, le alberature, le piante e la Strumentazione Tecnica che sarà ivi installata) sono descritte nel preventivo. Il progetto è chiamato anche Pollinate The Planet.
- (q) **Piattaforma:** si intende la piattaforma accessibile tramite il sito [www.3Bee.com](http://www.3Bee.com) (“**Sito**”) e/o l’applicazione mobile di 3Bee (“**App 3Bee**”) che consente al Cliente di monitorare l’Oasi a distanza e ricevere contenuti fotografici e/o videografici dell’oasi.
- (r) **Protocollo Oasi 3Bee:** indica le linee guida seguite da 3Bee per la costituzione, gestione, monitoraggio e valutazione dell’Oasi, nonché riporta le metodologie per la redazione del Report Oasi. Il Protocollo Oasi 3Bee, per come di volta in volta modificato da 3Bee, è rinvenibile al link [protocollo oasi](#). Resta inteso che, con riferimento al Contratto, il Protocollo Oasi 3Bee sarà tenuto in considerazione esclusivamente ai fini della redazione del Report Oasi. Eventuali apportate da 3Bee Protocollo Oasi non potranno essere in alcun modo considerate quali modifiche al Contratto.
- (s) **Prezzo:** si intendono i Costi di Gestione dell’Oasi, i Costi di set-up e ogni altro corrispettivo che il Cliente è tenuto a corrispondere a 3Bee ai sensi del Contratto.
- (t) **Preventivo:** indica il documento trasmesso da 3Bee e accettato dal Cliente, per come riportato nell’**Allegato 2**.
- (u) **Report di Assessment:** *report* di valutazione preliminare descrittivo dello stato di biodiversità dell’area in cui verrà realizzata l’Oasi.
- (v) **Report Oasi:** *report* che riassume lo stato dell’Oasi reso disponibile da 3Bee in forma cartacea e/o sulla Piattaforma conformemente a quanto previsto nel preventivo. Il Report Oasi sarà redatto da 3Bee secondo la metodologia descritta all’interno del Protocollo Oasi 3Bee. Resta inteso che il Report Oasi si riferisce esclusivamente all’Oasi oggetto del Contratto e non ha in alcun modo ad oggetto progetti, attività e/o iniziative del Cliente diverse dall’Oasi.
- (w) **Segno Distintivo:** si intendono marchi, loghi, denominazioni, insegne e/o ogni altro segno distintivo delle Parti.
- (x) **Servizio:** si intende il servizio di creazione, gestione, manutenzione e monitoraggio dell’Oasi e le relative attività accessorie erogate da 3Bee ai sensi del Contratto e dettagliate nel preventivo.
- (y) **Strumentazione tecnica:** si intende la strumentazione tecnologica installata da 3Bee all’interno dell’Oasi al fine di poter monitorare lo stato della biodiversità presente nell’Oasi.
- (z) **Termine Finale:** indica il termine ultimo di efficacia del Contratto indicato nel Preventivo.

## Art. 2 - Ambito di applicazione e oggetto

- 2.1 Il Contratto regola la vendita e/o la fornitura, da parte di 3Bee, dei Servizi identificati nel Preventivo. A mero titolo esemplificativo e non esaustivo, ove previsto nel preventivo, il Contratto potrà avere ad oggetto la fornitura dei seguenti Servizi:
- (i) costituzione, gestione, monitoraggio e manutenzione dell’Oasi, anche mediante il supporto dei Grower;
  - (ii) installazione, gestione e manutenzione di prodotti e della Strumentazione Tecnica all’interno dell’Oasi, per come dettagliati nel preventivo. Salvo quanto diversamente indicato nel preventivo, tale Servizio non comprende la visita e/o l’accompagnamento del Cliente nell’Oasi;
  - (iii) creazione di una *landing page* dedicata con rappresentazione virtuale dell’Oasi, nonché fornitura degli accessi necessari per accedere alla Piattaforma;
  - (iv) condivisione del Report Oasi e del Report di Assessment;
  - (v) messa a disposizione degli accessi per l’iscrizione alla *community* di 3Bee dedicata ai Corporate Social Responsibility Manager;
  - (vi) creazione del Materiale Media finalizzato a consentire al Cliente di promuovere autonomamente il Servizio mediante i propri canali di comunicazione, nonché svolgimento di attività di comunicazione e promozionali del Servizio tramite i canali di comunicazione, analogici e digitali, di proprietà e/o di titolarità di 3Bee

(compresa la *newsletter* 3Bee), ovvero su ogni altro mezzo che quest'ultima riterrà, a sua esclusiva discrezione, opportuno utilizzare;

- (vii) organizzazione di visite anche ai fini dello svolgimento di eventi (tra cui, a titolo meramente esemplificativo, *team building*, *convention* aziendali) presso l'Oasi;
- (viii) invio al Cliente di *gadget*. Il dettaglio dei *gadget* e le relative caratteristiche sono riportati nel preventivo.

2.2 Resta inteso che i Servizi che saranno forniti da 3Bee sono esclusivamente quelli indicati nel Preventivo.

### **Art. 3 - Modalità di svolgimento del Servizio**

3.1 3Bee svolgerà il Servizio a proprio rischio e spese, con organizzazione e mezzi propri, nonché in piena autonomia, senza alcun vincolo di dipendenza o subordinazione. Resta inteso tra le Parti che il Contratto non comporta l'instaurazione tra le Parti di alcun rapporto di agenzia, mandato, società, *joint venture* e/o *partnership*.

3.2 Conformemente a quanto indicato nel preventivo, l'Oasi sarà realizzata presso un terreno di proprietà del Cliente o messo a disposizione da 3Bee.

3.3 Ai fini dell'esecuzione del Servizio, 3Bee si impegna a:

- (i) ove previsto dal preventivo e limitatamente alla vigenza del Contratto, espletare per conto del Cliente e a proprie spese tutti gli adempimenti previsti dalla Normativa Applicabile per l'installazione ed il mantenimento dell'apiario (tra cui, a titolo esemplificativo, iscrizione *una tantum* all'anagrafe apistica, denuncia annuale dell'iscrizione all'anagrafe apistica e compilazione annuale del registro dei trattamenti). Nessuna responsabilità potrà essere addebitata a 3Bee per eventuali adempimenti, oneri di qualsiasi natura, comunicazioni o rinnovi la cui scadenza è prevista successivamente alla cessazione e/o scadenza del Contratto;
- (ii) realizzare l'Oasi e ad installarvi la Strumentazione Tecnica, materiali e prodotti idonei allo svolgimento del Servizio. La Strumentazione Tecnica installata presso l'Oasi è e resta di proprietà di 3Bee, la quale svolgerà, a propria cura e spese, le attività di manutenzione necessarie a garantire un corretto funzionamento della stessa per tutta la durata del Contratto. Resta inteso che, fermo quanto previsto al successivo art. 9.3(iv), qualsivoglia attività di manutenzione (sia essa di natura ordinaria o straordinaria) si rendesse necessaria a fronte di danni e/o malfunzionamenti della Strumentazione Tecnica imputabili, direttamente o indirettamente, al Cliente e/o a soggetti dallo stesso incaricati, 3Bee fornirà al Cliente una specifica quotazione riportante tutti i costi dallo stesso dovuti per lo svolgimento delle attività di manutenzione. Fino all'approvazione di detto preventivo e al positivo completamento delle attività manutentive, 3Bee non risponde di eventuali errate misurazioni e/o rilevazioni effettuate dalla Strumentazione Tecnica nell'ambito dei servizi di monitoraggio forniti da 3Bee ai sensi del Contratto;
- (iii) mettere a disposizione del Cliente tutti gli elementi necessari affinché quest'ultimo possa creare l'Account Cliente nel rispetto di quanto previsto dal successivo art. 4.

3.4 In virtù di quanto previsto al precedente art. 3.3(i), il Cliente si obbliga a fornire a 3Bee tutte le informazioni, i dati e gli ulteriori strumenti, elementi e documenti che 3Bee ritenesse utili e/o necessari per espletare la propria attività. I predetti elementi dovranno essere forniti dal Cliente senza ritardo e comunque in tempo utile per consentire a 3Bee di espletare i necessari adempimenti richiesti secondo le modalità e le tempistiche previste dalla Normativa Applicabile. 3Bee non potrà in nessun caso essere ritenuta responsabile per il mancato rispetto delle tempistiche previste dalla Normativa Applicabile dovuto a ritardi, inadempimenti e/o fatti imputabili al Cliente o comunque ad essa non imputabili.

### **Art. 4 - Registrazione e utilizzo della Piattaforma**

4.1 A seguito della conclusione del Contratto, il Cliente potrà registrarsi sulla Piattaforma per attivare l'Account Cliente. La Piattaforma consentirà al Cliente di monitorare e visionare a distanza l'Oasi.

4.2 L'utilizzo della Piattaforma è regolato dai relativi termini e condizioni disponibili sul Sito, per come di volta in volta modificati da 3Bee.

4.3 Il Cliente è responsabile della riservatezza delle Credenziali di Autenticazione e si impegna ad utilizzarle personalmente o a individuare formalmente il personale abilitato al loro utilizzo. L'Account Cliente non potrà essere utilizzato dal Cliente per conto di qualsivoglia soggetto terzo, sia esso una persona fisica o giuridica. Il Cliente si impegna ad aggiornare tempestivamente i dati registrati nell'Account Cliente in caso di modifiche e/o variazioni societarie intervenute in seguito alla registrazione.

4.4 Il Cliente è responsabile nel caso in cui le Credenziali di Autenticazione vengano smarrite, rubate, sottratte, utilizzate da terzi non autorizzati. In caso di presunte violazioni della riservatezza o perdita della confidenzialità delle Credenziali di Autenticazione, il Cliente si impegna a informare 3Bee entro e non oltre 24 (ventiquattro) ore mediante i canali di contatto indicati al successivo art. 18, onde consentire a 3Bee di eseguire i necessari interventi di sicurezza e a ripristinare l'Account Cliente.

4.5 3Bee non potrà essere ritenuta responsabile per eventuali danni causati dall'utilizzo delle Credenziali di Autenticazione e/o codici da parte di un'altra persona, con o senza autorizzazione del Cliente e indipendentemente dal fatto che quest'ultimo ne fosse a conoscenza. Il Cliente sarà altresì ritenuto responsabile di eventuali perdite

subite da 3Bee o da terzi a causa dell'utilizzo delle Credenziali di Autenticazione da parte di un altro soggetto (anche ove autorizzato dal Cliente).

- 4.6 3Bee potrà sospendere l'accesso alla Piattaforma o limitare l'Account Cliente, a mero titolo esemplificativo, in caso di:
- (i) violazione della Normativa Applicabile;
  - (ii) manomissioni o interventi non autorizzati sulla Piattaforma e/o sull'Account Cliente, effettuati dal Cliente o da terzi non autorizzati; e
  - (iii) utilizzo inesatto o non conforme delle funzionalità della Piattaforma che possano, direttamente o indirettamente, determinare situazioni pericolo o instabilità della Piattaforma medesima, delle soluzioni applicative e dei *database* di proprietà di 3Bee e/o arrecare danni a quest'ultima o a qualsivoglia terzo.
- 4.7 In tutte le ipotesi sopra richiamate, 3Bee si riserva ogni e più ampia azione, facoltà o diritto previsto dalla Normativa Applicabile. Venuta meno la causa di sospensione o nell'ipotesi in cui il Cliente potesse rimedio all'irregolarità/criticità contestata, 3Bee riattiverà senza ritardo l'Account Cliente e le relative funzionalità. Nessun indennizzo, risarcimento e/o rimborso sarà dovuto da 3Bee in favore del Cliente quale conseguenza della sospensione dell'Account Cliente.
- 4.8 Qualsiasi sospensione o limitazione dell'accesso alla Piattaforma o ai servizi ivi disponibili sarà comunicata da 3Bee al Cliente preventivamente o, al più tardi, al momento in cui la sospensione o la limitazione avranno efficacia. In ogni caso, 3Bee indicherà al Cliente le ragioni di tale sospensione o limitazione.
- 4.9 Fatto salvo quanto previsto al precedente art. 4.6, il Cliente prende atto e accetta che 3Bee potrà interrompere momentaneamente l'accesso alla Piattaforma al fine di mantenere, aggiornare, modificare o abilitare nuovi servizi sulla stessa. 3Bee si impegna a svolgere tali attività in orario notturno e comunque in modo tale da limitare, per quanto possibile, eventuali disagi del Cliente.

#### **Art. 5 - Realizzazione dell'Oasi su terreno del Cliente**

- 5.1 Qualora l'Oasi debba essere realizzata presso un terreno del Cliente, quest'ultimo dichiara e garantisce:
- (i) di essere il proprietario e/o di possedere ogni altro titolo idoneo per l'utilizzo del terreno, nonché di aver ottenuto tutte le autorizzazioni, i permessi, i nulla osta e ogni altro titolo richiesto dalla Normativa Applicabile ai fini allo svolgimento dei Servizi;
  - (ii) di concedere a 3Bee e/o ad ogni altro soggetto terzo (sia esso persona fisica o giuridica) dalla stessa incaricato, l'accesso al terreno presso cui verrà realizzata l'Oasi al fine di consentirgli di svolgere le necessarie attività di installazione e manutenzione dei prodotti e della Strumentazione Tecnica. Le Parti dovranno preventivamente concordare data e ora degli accessi. In caso di emergenza, 3Bee sarà legittimata ad accedere al terreno senza richiedere la preventiva autorizzazione del Cliente, restando inteso che dovrà comunque informare il Cliente non appena possibile;
  - (iii) che per tutta la durata del Contratto, non saranno edificati sul terreno, anche da parte di soggetti terzi, costruzioni od opere che possano in qualsivoglia modo interferire con lo svolgimento del Servizio. A tale riguardo, il Cliente dovrà compiere tutte le attività e intraprendere ogni azione necessaria volta a far cessare qualsivoglia condotta e/o attività di terzi, anche se preventivamente autorizzati dal Cliente stesso, che possa arrecare pregiudizio allo svolgimento del Servizio. In caso contrario, non potrà essere imputata a 3Bee qualsivoglia responsabilità in caso di inadempimento agli obblighi dalla stessa assunti ai sensi del Contratto;
  - (iv) che sul terreno non sussistono diritti di terzi che in qualsiasi modo possano pregiudicare lo svolgimento del Servizio, obbligandosi altresì a tenere indenne e manlevata 3Bee da tutti i danni (anche nei confronti di terzi), costi e oneri finanziari e/o reali o contributi, comunque denominati, di qualsiasi natura e per qualsiasi ragione o titolo richiesti, conseguenti alla mancata piena disponibilità o all'impossibilità di svolgere il Servizio;
  - (v) di non aver ricevuto alcuna comunicazione e di non essere a conoscenza, di alcuna azione, causa, procedimento legale, contenzioso, arbitrato, provvedimento o sentenza che, se avesse esito negativo, potrebbe ragionevolmente interferire in maniera sostanziale con lo svolgimento del Servizio;
  - (vi) che la conclusione del Contratto non viola la Normativa Applicabile e non costituisce inadempimento rispetto ad ulteriori obblighi assunti e/o posti a carico del Cliente da parte di qualsivoglia terzo o Autorità;
  - (vii) che, nel caso in cui il Cliente conceda in locazione o attribuisca qualsivoglia diritto a soggetti terzi su ulteriori porzioni del terreno, o comunque su aree limitrofe su cui il Cliente esercita diritti reali di godimento, tali diritti non incideranno, né limiteranno lo svolgimento del Servizio;
  - (viii) con riferimento alla Normativa Applicabile in materia di salute e sicurezza sul luogo di lavoro, che: (a) fornirà a 3Bee e ai soggetti che accedono al terreno tutte le informazioni sui rischi specifici (inclusi quelli interferenziali) esistenti sul terreno; (b) coopererà con 3Bee per l'attuazione delle misure di prevenzione e protezione dai rischi sul lavoro; (c) promuoverà con 3Bee ed eventuali altri soggetti terzi il coordinamento degli interventi di protezione e prevenzione dei rischi; e (d) si attiverà periodicamente per effettuare la verifica e la bonifica delle condizioni di fruibilità del terreno affinché lo stesso sia agibile, sicuro e salubre.

- 5.2 Le Parti si impegnano a tenersi reciprocamente indenni da ogni responsabilità o danno derivante dal mancato rispetto da parte dell'altra Parte degli obblighi di cui al presente articolo. Le Parti si impegnano infine a coordinarsi, al fine di eliminare rischi dovuti alle interferenze tra i lavori dei diversi enti/soggetti coinvolti.
- 5.3 Le Parti convengono che, solo in caso di Oasi realizzata su terreno del Cliente e a seguito del pagamento dei Costi di set-up, le alberature, la vegetazione e ogni altro prodotto indicato nel preventivo (con la sola eccezione della Strumentazione Tecnica), diventeranno di proprietà del Cliente. Tali elementi saranno mantenuti e curati da 3Bee, anche avvalendosi del Grower e/o di qualsivoglia altro soggetto terzo, per tutta la durata del Contratto. Resta inteso che, nell'ipotesi in cui detti elementi perissero durante l'esecuzione del Contratto, 3Bee si impegna a sostituirli a proprie spese al fine di garantire la conformità del Servizio a quanto previsto nel Contratto.
- 5.4 In ogni caso, il Cliente si obbliga a comunicare tempestivamente e in forma scritta a 3Bee qualsiasi informazione che possa incidere sull'esecuzione del Contratto e, in particolare, sullo svolgimento del Servizio. Resta inteso che 3Bee potrà sospendere lo svolgimento del Servizio, dandone tempestiva comunicazione al Cliente, nel caso in cui ritenesse che non sussistono le necessarie condizioni di sicurezza e/o il terreno non sia non utilizzabile per fatto ad essa non imputabile.
- 5.5 Resta inteso tra le Parti che 3Bee non ha alcun obbligo, né assume qualsivoglia altra garanzia connessa alla protezione e alla prevenzione dell'accesso di terzi al terreno su cui sorge l'Oasi. Per questo motivo, il Cliente dichiara e garantisce, a propria cura e spese, di aver adottato ogni misura necessaria per prevenire e limitare l'accesso, da parte di terzi non autorizzati, al terreno su cui verrà realizzata l'Oasi. A tal fine, il Cliente è responsabile di ogni eventuale danno e/o furto causato ai prodotti e/o alla Strumentazione Tecnica di 3Bee.
- 5.6 Entro 60 (sessanta) giorni di calendario dalla cessazione del Contratto per qualsiasi causa: (i) il Cliente si impegna, a propria cura e spese, a rimuovere la Strumentazione Tecnica e ogni altro materiale installato da 3Bee sul proprio terreno, ad imballarli e a renderli disponibili per il ritiro, garantendo che nel frattempo gli stessi saranno custoditi secondo diligenza e buona fede e, in ogni caso, con modalità tali da assicurare gli stessi non subiscano eventuali danni o deterioramenti; e (ii) 3Bee si impegna ad inviare un proprio incaricato presso il terreno di proprietà del Cliente al fine di ritirare, a propria cura e spese, la Strumentazione Tecnica e gli altri materiali.
- 5.7 Sono esclusi dall'obbligo di rimozione di cui al presente art. 5 i beni che il Cliente intenderà, con il consenso di 3Bee, trattenere, liberando così 3Bee dall'obbligo di ritiro degli stessi.

#### **Art. 6 - Durata e recesso**

- 6.1 Il Contratto decorrerà dall'accettazione del Preventivo fino al Termine Finale. In ogni caso, il Contratto avrà una durata minima pari a 12 (dodici) mesi. Fatto salvo quanto diversamente indicato Preventivo, alla scadenza del Termine Finale in caso di: (i) durata pluriennale, il Contratto cesserà automaticamente essendo escluso qualsiasi tacito rinnovo dello stesso, fatto salvo quanto concordato tra le Parti per iscritto mediante separato accordo; o (ii) durata annuale, alla scadenza il Contratto si rinnoverà tacitamente di anno in anno, salvo disdetta di ciascuna Parte da comunicarsi per iscritto e a mezzo PEC con preavviso di almeno 60 (sessanta) giorni di calendario prima del Termine Finale o di ciascun rinnovo.
- 6.2 Resta inteso che, fatto salvo quanto diversamente previsto dal Contratto, è esclusa ogni facoltà e/o diritto di recesso del Cliente prima del Termine Finale, anche in caso di successivo rinnovo. Nell'ipotesi in cui il Cliente dovesse recedere dal Contratto per qualsivoglia motivo prima del Termine Finale, lo stesso Cliente sarà tenuto a versare a 3Bee una penale pari: (i) in caso di Contratto annuale, all'intero Prezzo convenuto; e (ii) in caso di Contratto pluriennale, pari al Prezzo dovuto per le annualità non fruite.
- 6.3 3Bee ha il diritto di recedere in ogni momento dal Contratto previo preavviso da inviarsi al Cliente, a mezzo raccomandata A/R o PEC, almeno 60 (sessanta) giorni di calendario prima della data in cui il recesso avrà efficacia. Il Cliente non potrà pretendere qualsivoglia risarcimento, penale e/o danno quale conseguenza del recesso esercitato da 3Bee ai sensi del presente articolo.

#### **Art. 7 - Corrispettivo**

- 7.1 Il Cliente sarà tenuto a corrispondere a 3Bee il Prezzo, al netto dell'IVA (ove dovuta) e di ogni altro onere di legge, secondo i termini e alle condizioni indicate nel Preventivo.
- 7.2 Ogni pagamento dovrà essere effettuato mediante bonifico bancario alle coordinate comunicate da 3Bee a mezzo fattura.
- 7.3 Tutte le fatture emesse da 3Bee dovranno essere pagate entro e non oltre i termini specificati sulla fattura stessa. Nell'ipotesi in cui il Cliente non effettuasse il pagamento della fattura entro 10 (dieci) giorni di calendario dalla relativa scadenza, 3Bee sarà legittimata ad addebitare al Cliente - senza necessità di alcuna preventiva messa in mora - gli interessi legali previsti dal D.Lgs. n. 231/2002 calcolati a partire da detta ultima data fino al ricevimento dell'integrale pagamento.
- 7.4 Fatto salvo quanto previsto all'art. 7.3 che precede, nel caso in cui il Cliente non effettui il pagamento entro 45 (quarantacinque) giorni di calendario dalla data di scadenza della fattura, 3Bee avrà il diritto di interrompere immediatamente la prestazione dei Servizi e di ogni altra attività accessoria, senza che il Cliente possa avanzare qualsivoglia pretesa, reclamo, richiesta di risarcimento, penale e/o altra conseguenza pregiudizievole nei confronti di

3Bee. L'interruzione dell'erogazione dei Servizi non esonera il Cliente dall'obbligo di pagare la fattura insoluta e qualsiasi altra fattura emessa fino al momento dell'interruzione. I Servizi verranno ripristinati solo una volta ricevuto il pagamento integrale delle fatture insolute, oltre a eventuali interessi e costi di recupero eventualmente sostenuti da 3Bee.

7.5 Tutti i costi e le spese in cui 3Bee dovesse incorrere per recuperare gli importi dovuti saranno a carico del Cliente.

#### **Art. 8 - Obblighi, responsabilità e garanzie di 3Bee**

8.1 3Bee si impegna a svolgere il Servizio a regola d'arte, garantendone la conformità alle specifiche tecniche indicate nel preventivo. In ogni caso, 3Bee non offre alcuna garanzia che i Servizi rispondano alle esigenze del Cliente.

8.2 Con riferimento al Servizio, 3Bee dichiara e garantisce:

- (i) che i prodotti (es. piante, alberi, ecc.) da piantumare presso l'Oasi sono del tipo e della specie indicati all'interno del preventivo;
- (ii) che la Strumentazione Tecnica utilizzata è conforme agli *standard* in materia di sicurezza;
- (iii) di osservare le previsioni della Normativa Applicabile in materia di diritto previdenziale, di diritto del lavoro e in materia di sicurezza e, in particolare, quelle di cui al D.Lgs. n. 81/2008;
- (iv) che il personale sarà regolarmente impiegato e retribuito a norma di legge e del contratto di lavoro di riferimento, collettivo e individuale.

8.3 3Bee non garantisce che l'utilizzo della Piattaforma sia ininterrotto o privo di errori, né che la stessa sia priva di vulnerabilità o di rischi. A tal fine, il Cliente esonera 3Bee da ogni responsabilità in caso di eventuali perdite di dati, interruzioni, diffusione accidentale di dati anche personali o sensibili, e qualsiasi altro tipo di danno o evento verificatosi a seguito di attacchi informatici da parte di qualsivoglia soggetto terzo, anche laddove non identificato. 3Bee, inoltre, non è in alcun modo responsabile di qualsivoglia danno, responsabilità, onere, costo, spesa, non corretto uso, mancato uso, difetto, malfunzionamenti e/o problemi di accesso della Piattaforma per cause ad essa non imputabili. A mero titolo esemplificativo, 3Bee non è responsabile di eventuali:

- (i) utilizzi inesatti o non conformi della Piattaforma da parte del Cliente, dei suoi dipendenti e/o collaboratori;
- (ii) problemi di connettività e di continuità della connessione internet a disposizione del Cliente;
- (iii) problemi di compatibilità della Piattaforma dipendenti e/o altrimenti connessi ai dispositivi utilizzati dal Cliente, dalle loro caratteristiche o ad eventuali guasti degli stessi;
- (iv) attività di manutenzione ordinarie e/o straordinarie della Piattaforma.

8.4 Fatte salve le limitazioni previste dalla Normativa Applicabile, 3Bee non assume alcuna responsabilità in merito agli utilizzi del Report Oasi da parte del Cliente.

8.5 In ogni caso, fatte comunque salve le limitazioni previste dalla Normativa Applicabile e i casi di dolo e colpa grave, qualunque forma di responsabilità o garanzia di 3Bee deve intendersi limitata esclusivamente nei confronti del Cliente e non in favore di eventuali altri soggetti, enti o società controllanti, controllate, partecipate o comunque collegate e/o afferenti al gruppo societario di cui il Cliente è parte. Non potrà essere altresì imputata alcuna responsabilità in capo a 3Bee al ricorrere di qualsiasi Evento di Forza Maggiore ai sensi del successivo art. 14.

8.6 Fatti salvi i casi di dolo e colpa grave, 3Bee sarà responsabile esclusivamente per i danni diretti subiti dal Cliente in ragione di specifiche e provate azioni/omissioni addebitabili alla stessa 3Bee. In ogni caso, la responsabilità massima di 3Bee ai sensi del Contratto (ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, in caso di richieste di garanzia, rimborso, manleva, risarcimento del danno, rimborsi e interessi, anche in caso di inadempimenti imputabili all'attività di propri dipendenti, collaboratori, subappaltatori e Grower) non potrà in ogni caso eccedere i corrispettivi pagati dal Cliente nel momento in cui lo stesso ha avanzato eventuali contestazioni nei confronti di 3Bee.

8.7 Il Cliente prende atto e accetta che, qualora la manutenzione dell'Oasi o di singoli elementi della stessa fosse affidata ad un soggetto diverso da 3Bee, quest'ultima sarà totalmente liberata da ogni responsabilità legale e/o contrattuale e da ogni altra garanzia per eventuali difetti e/o vizi dell'Oasi e, più in generale, per qualunque eventuale preteso inadempimento di 3Bee ai sensi del Contratto. 3Bee non potrà essere ritenuta responsabile di qualsivoglia non conformità dei Servizi in caso di modifiche e/o alterazioni apportate dal Cliente o da terzi da quest'ultimo incaricati senza il preventivo consenso di 3Bee. In tal caso, qualora 3Bee fosse tenuta a rimediare ad eventuali problematiche ad essa non imputabili, la stessa fornirà al Cliente un'apposita quotazione per lo svolgimento di tali attività.

#### **Art. 9 - Obblighi, responsabilità e garanzie del Cliente**

9.1 Fatte salve le ulteriori previsioni del Contratto, il Cliente si impegna a:

- (i) corrispondere a 3Bee il Prezzo, secondo le modalità e le tempistiche indicate all'art. 7 che precede;
- (ii) fornire a 3Bee ogni eventuale supporto tecnico e/o informativo dalla stessa richiesto per poter eseguire efficacemente il Servizio, nonché a cooperare attivamente con 3Bee, fornendo a quest'ultima e ai suoi incaricati tutti i documenti, informazioni, dati e/o ogni altro materiale che la stessa 3Bee dovesse ragionevolmente richiedere durante lo svolgimento del Servizio;

- (iii) non utilizzare la Piattaforma per finalità diverse da quelle indicate nel Contratto e ad attenersi ai relativi termini di utilizzo;
- (iv) non apportare qualunque modifica, manomettere e/o intervenire sulla Strumentazione Tecnica e/o sui materiali forniti da 3Bee in esecuzione del Contratto senza la preventiva approvazione di 3Bee. Resta inteso che, in caso di danni alla Strumentazione Tecnica e/o ai materiali forniti dal Cliente imputabili, direttamente o indirettamente, a comportamenti attivi, omissivi e/o ad incuria del Cliente, lo stesso sarà tenuto a corrispondere, a titolo di penale, un importo pari ad Euro 500,00 (cinquecento), fatto comunque salvo il risarcimento del danno ulteriore;
- (v) non rimuovere eventuali Segni Distintivi e indicazioni di paternità intellettuale eventualmente inserite da 3Bee, a titolo esemplificativo e non esaustivo, nella Strumentazione Tecnica, Report Oasi, Report di Assessment e/o in ogni altro materiale fornito da 3Bee durante l'esecuzione del Contratto;

9.2 Il Cliente dichiara e garantisce di aver adottato tutte le misure di propria spettanza necessarie alla piena ottemperanza alle disposizioni della Normativa Applicabile in materia ambientale, nonché di osservare le previsioni in materia di diritto previdenziale, di diritto del lavoro e in materia di sicurezza e, in particolare, quelle di cui al D.Lgs. n. 81/2008. A tal fine, il Cliente dichiara e garantisce la propria conformità a tutte le vigenti prescrizioni di natura normativa, regolamentare e contrattuale in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro, e di ottemperare agli obblighi contrattuali, assicurativi, fiscali e previdenziali in favore dei propri lavoratori.

#### **Art. 10 - Non sollecitazione e contatti con il Grower**

- 10.1 Il Cliente - direttamente, indirettamente e/o tramite terze parti - si obbliga a non assumere e a non contattare amministratori, dirigenti, impiegati, collaboratori, consulenti e/o i Grower di 3Bee al fine di proporgli contratti di qualsivoglia natura, nonché a non indurre, sollecitare, tentare di convincere alcuno dei predetti soggetti di lavorare per conto del Cliente stesso.
- 10.2 Il Cliente riconosce e accetta che tutte le relazioni con il Grower e/o con ogni altro soggetto coinvolto da 3Bee nello svolgimento del Servizio, anche ove realizzato sul terreno del Cliente medesimo, saranno gestite esclusivamente da 3Bee. Il Cliente si impegna a non entrare in contatto, direttamente o indirettamente, con i predetti soggetti per organizzare, discutere o contrattare qualsiasi tipo di attività relativa, inerente, affine, connessa e/o altrimenti collegata all'Oasi e/o ai Servizi oggetto del Contratto senza il preventivo consenso scritto di 3Bee.
- 10.3 Qualora il Cliente ritenesse necessario comunicare direttamente con il Grower, sarà tenuto a richiedere un'autorizzazione scritta da 3Bee; in caso contrario, qualsivoglia contatto con il Grower dovrà intendersi svolto in violazione del presente Contratto e legitimerà 3Bee a ricorrere ad ogni rimedio ai sensi della Normativa Applicabile e/o di Contratto.

#### **Art. 11 - Utilizzo dei Segni Distintivi**

- 11.1 Per tutta la durata del Contratto, il Cliente autorizza 3Bee a utilizzare - a titolo gratuito, non esclusivo e senza limitazioni territoriali - i propri Segni Distintivi esclusivamente per l'esecuzione dei Servizi. Il Cliente dichiara e garantisce di essere il titolare e/o di aver ottenuto tutti i titoli necessari per consentire a 3Bee di utilizzare i Segni Distintivi nel rispetto della Normativa Applicabile e si impegna a mantenere 3Bee manlevata e indenne da qualsiasi pretesa avanzata da terzi in ordine alla asserita violazione dei Segni Distintivi.
- 11.2 Per tutta la durata del Contratto, il Cliente potrà utilizzare - a titolo gratuito, non esclusivo e senza limitazioni territoriali - i Segni Distintivi di 3Bee esclusivamente per attività di comunicazione attraverso canali analogici, digitali (ivi inclusi i servizi della società dell'informazione e i *social network*) e *online*, previa autorizzazione, secondo le modalità e le istruzioni che saranno comunicate da 3Bee per iscritto. Eventuali Segni Distintivi non di proprietà di 3Bee che compaiono sul Sito, sull'App 3Bee o sulla Piattaforma sono di proprietà dei rispettivi titolari che ne hanno concesso a 3Bee la relativa licenza d'uso. Resta inteso tra le Parti che il Cliente non potrà utilizzare i Segni Distintivi di cui 3Bee risulti licenziataria senza la preventiva approvazione scritta di 3Bee e/o del relativo titolare.
- 11.3 Le Parti convengono che ogni comunicazione pubblicitaria, commerciale o iniziativa di *marketing* (anche tramite web o altri servizi della società dell'informazione, anche di nuova invenzione) dovrà essere previamente condivisa e concordata tra le Parti. Alla cessazione del Contratto per qualsiasi causa, le Parti potranno utilizzare i Segni Distintivi dell'altra Parte per un periodo sufficiente ad interrompere ogni attività relativa all'utilizzo degli stessi, il quale non potrà essere comunque superiore a 60 (sessanta) giorni di calendario decorrenti dalla data di eventuale cessazione del Contratto. Decorso tale termine, qualsivoglia ulteriore utilizzo dei Segni Distintivi dell'altra Parte deve intendersi espressamente vietato e, in caso di violazione, la Parte non inadempiente sarà legittimata ad agire per ottenere il risarcimento di tutti i danni, inclusi quelli di immagini, subiti e *subendi*.
- 11.4 Le Parti riconoscono che tutti i Segni Distintivi appartengono in via esclusiva all'altra Parte e/o ai soggetti che ne hanno concesso agli stessi la relativa licenza. Fatto salvo quanto previsto agli articoli che precedono, il Contratto non conferisce alle Parti alcun diritto rispetto ai Segni Distintivi di cui l'altra Parte è titolare e/o licenziataria.
- 11.5 Ai fini dell'esecuzione del Contratto, ciascuna Parte riconosce e accetta: (i) che l'utilizzo dei Segni Distintivi dell'altra Parte non le attribuisce alcun diritto o pretesa sugli stessi; (ii) di non poter in alcun modo utilizzare i Segni Distintivi dell'altra Parte per scopi diversi da quelli disciplinati nel Contratto; (iii) di svolgere la propria attività nel rispetto delle

istruzioni eventualmente fornite dall'altra Parte e comunque in modo da non ingenerare confusione tra la clientela, svilirne o danneggiarne l'immagine (es. associando i Segni Distintivi a dati e/o materiale osceno, diffamatorio, illegale o altrimenti lesivo o in violazione di diritti di terzi e/o leggi o regolamenti). In caso di violazione della presente clausola, le Parti avranno diritto di risolvere il Contratto ai sensi dell'art. 1456 Cod. Civ.

#### **Art. 12 – Diritti di proprietà industriale e intellettuale**

- 12.1 Le Parti prendono atto e accettano che ciascuna Parte è e resterà titolare esclusiva dei propri DPIP, garantiscono di possedere ogni e più ampio diritto sugli stessi e si impegnano a mantenere l'altra Parte manlevata e indenne da qualsivoglia pretesa di terzi asseritamente relativa alla violazione di tali DPIP.
- 12.2 I diritti di proprietà intellettuale e industriale della Piattaforma, così come i relativi contenuti, inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, la grafica (tra cui, immagini, intestazioni di pagine, icone, denominazioni, fotografie, testi, ecc.), le funzionalità, i *layout*, i *flow chart*, il c.d. *look and feel* e i *database* che consentono il funzionamento della Piattaforma stessa, del Sito e dell'App 3Bee sono protetti dalla Normativa Applicabile in materia di proprietà intellettuale e proprietà industriale e restano di esclusiva proprietà di 3Bee e/o dei suoi danti causa.
- 12.3 Fatto salvo quanto previsto dalle disposizioni inderogabili di legge, per effetto del pagamento dei corrispettivi di cui all'art. 7, 3Bee concede in licenza - perpetua e non esclusiva - al Cliente il Materiale Media dalla stessa realizzato in esecuzione del Contratto. A tale riguardo, 3Bee garantisce che quanto dalla stessa realizzato è frutto della sua creatività e non viola, neanche indirettamente, diritti di terzi e/o di possedere o aver ottenuto le autorizzazioni o licenze necessarie da parte dei relativi titolari.
- 12.4 Per tutta la durata del Contratto, il Cliente potrà fruire dei Materiali Media realizzati da 3Bee e crearne copia esclusivamente nell'ambito di proprie campagne di comunicazione e per usi strettamente personali. Di contro, il Cliente non è autorizzato: (i) a rivendere e/o a cedere, in tutto o in parte, i Materiali Media o ad assegnarli in sub-licenza, affitto, locazione, distribuzione o metterli altrimenti a disposizione di terzi; (ii) compiere, personalmente o attraverso qualsivoglia terzo, operazioni di decodifica, decompilazione o disassemblaggio dei Materiali Media; (iii) eliminare, rimuovere, modificare o altrimenti alterare i Segni Distintivi e le indicazioni di paternità intellettuale eventualmente inseriti da 3Bee nei Materiali Media. A seguito della cessazione del Contratto per qualsiasi causa, il Cliente potrà utilizzare i Materiali Media esclusivamente dopo aver rimosso tutti i Segni Distintivi e/o ogni altro riferimento alle attività di 3Bee, fatta comunque salvo quanto diversamente convenuto tra le Parti per iscritto.
- 12.5 3Bee si riserva il diritto di riprodurre, pubblicare e visualizzare i Materiali Media all'interno dei propri canali di comunicazione (fisici e digitali), nonché in qualsivoglia supporto di terzi o in presentazioni aventi scopi promozionali e/o commerciali.
- 12.6 Il Cliente non potrà, direttamente e/o tramite terzi e a titolo esemplificativo e non esaustivo, modificare, integrare in altro software, copiare, decodificare, decompilare, trasmettere, riprodurre, pubblicare, creare lavori derivati, adattare, condividere in rete o compiere attività di *reverse-engineering* della Strumentazione Tecnica, della Piattaforma, del Sito e dell'App 3Bee e/o delle soluzioni applicative in essa contenuti (o anche solo parte di esse), né agevolare uno dei suddetti comportamenti in qualsiasi modo per tutta la durata del Contratto o successivamente alla cessazione dello stesso per qualsiasi causa. È fatto divieto al Cliente, inoltre, di manomettere o interrogare la Strumentazione Tecnica, la Piattaforma, il Sito, l'App 3Bee e ogni altro applicativo messo a disposizione da 3Bee durante l'esecuzione del Contratto per agevolare usi non autorizzati, ovvero per tentare di acquisire o accedere al codice sorgente.

#### **Art. 13 - Risoluzione**

- 13.1 Fatto salvo quanto diversamente previsto nel Contratto, nell'ipotesi in cui le Parti non adempiano ad uno o più dei propri obblighi, le stesse potranno informare l'altra Parte per iscritto specificando la natura dell'inadempimento, invitandola a sanarlo entro un termine non superiore a 15 (quindici) giorni di calendario ai sensi e per gli effetti dell'art. 1454 Cod. Civ.. Nel caso in cui, l'inadempimento non fosse sanato entro il termine anzidetto, il Contratto si intenderà definitivamente risolto senza necessità di alcuna ulteriore comunicazione, fatto comunque salvo il diritto della Parte non inadempiente di esercitare i diritti derivanti dal Contratto o dalla Normativa Applicabile.
- 13.2 Fatte salve le ulteriori ipotesi di risoluzione previste nel Contratto, le Parti saranno legittimate, ai sensi dell'art. 1456 Cod. Civ., a risolvere il Contratto con comunicazione scritta da inviarsi all'altra Parte, a mezzo raccomandata A/R o PEC, al ricorrere di una delle seguenti ipotesi (che le Parti concordano fin d'ora costituire grave inadempimento):
- (i) violazione, da parte del Cliente, degli obblighi di cui agli artt. 4 (“Registrazione e utilizzo della Piattaforma”), 5 (“Realizzazione dell'Oasi su terreno del Cliente”), 7 (“Corrispettivo”), 9 (“Obblighi, responsabilità e garanzie del Cliente”), 10 (“Non sollecitazione e contatti con il Grower”), 11 (“Utilizzo dei Segni Distintivi”), 12 (“Diritti di proprietà intellettuale e industriale”) e 15 (“Riservatezza”) del Contratto;
  - (ii) scioglimento e/o cessazione dell'attività attualmente svolta dell'altra Parte o messa in liquidazione della stessa;
  - (iii) condanna del legale rappresentante della Parte per reati relativi alla gestione d'impresa che incidano sull'affidabilità e moralità della stessa;
  - (iv) situazione di insolvenza di fatto dell'altra Parte, sua sottoposizione a protesti cambiari, sequestri, pignoramenti e/o altri procedimenti esecutivi, deliberazione degli organi competenti o istanza anche di terzi di ammissione ad una procedura concorsuale, ivi inclusi il concordato e l'amministrazione straordinaria, o ad un accordo generale

con i creditori anche ai sensi della legge sulla crisi di impresa, conclusione di accordi con i creditori o ammissione a procedure di insolvenza. A tal fine, la Parte non inadempiente si obbliga a comunicare all'altra Parte, non appena legalmente possibile, l'approvazione di qualunque delibera degli organi sociali che disponga il deposito di un'istanza volta all'ammissione di qualsivoglia procedura concorsuale (ivi incluse, a titolo meramente esemplificativo, eventuali istanze di fallimento, concordato preventivo, anche in bianco, e accordi di ristrutturazione di debiti anche ai sensi della legge sulla crisi di impresa), nonché, in ogni caso, l'ammissione o la sottoposizione della Parte a qualsivoglia procedura concorsuale (ivi incluse, a titolo meramente esemplificativo, concordato preventivo, anche in bianco, e accordi di ristrutturazione di debiti);

- (v) violazione della Normativa Applicabile e/o in caso di entrata in vigore di disposizioni di legge, regolamenti o provvedimenti amministrativi relativi che rendano il Contratto inattuabile.
- 13.3 In caso di cessazione del Contratto, anche per causa imputabile a 3Bee, troverà applicazione quanto previsto al successivo art. 13.5. Il Cliente prende altresì atto e accetta che, in caso di inadempimento di 3Bee ai propri obblighi contrattuali, lo stesso non potrà, né sarà altrimenti legittimato a, sospendere il pagamento di qualsivoglia corrispettivo dovuto ai sensi del Contratto.
- 13.4 Resta inteso tra le Parti che, al ricorrere di una delle ipotesi di cui agli artt. 13.1 e 13.2 che precedono, l'eventuale prosecuzione delle attività oggetto del Contratto non potrà essere interpretata in nessun caso come continuazione o rinnovo del rapporto, come sanatoria delle inadempienze, come tolleranza ovvero come rinuncia alla volontà di risolvere il Contratto con ogni sua conseguenza ripristinatoria o risarcitoria.
- 13.5 Il Cliente riconosce e prende atto che, in caso di cessazione del Contratto per qualsiasi causa, qualsiasi corrispettivo e/o costo già corrisposto dal Cliente o fatturato da 3Bee ai sensi del Contratto non sarà rimborsato e dovrà essere debitamente corrisposto. Resta inteso che il Cliente dovrà comunque corrispondere a 3Bee qualsiasi corrispettivo e/o costo in sospeso per i Servizi (o parte di essi) forniti e/o realizzati dalla stessa 3Bee al momento della cessazione del Contratto.
- 13.6 Le Parti convengono che, anche in caso di cessazione del Contratto per qualsiasi causa, continueranno a trovare applicazione gli artt. 10 ("Utilizzo dei Segni Distintivi"), 11 ("Diritti di Proprietà intellettuale e industriale"), 15 ("Riservatezza") e 16 ("Trattamento dei dati personali") del Contratto.

#### **Art. 14 - Forza Maggiore**

- 14.1 Le Parti non potranno essere ritenute responsabili di eventuali ritardi e/o inadempimenti agli obblighi dalle stesse assunti ai sensi del Contratto al ricorrere di un Evento di Forza Maggiore, qualora siano rispettate le condizioni previste dal presente art. 14.
- 14.2 Nel caso in cui si verifichi un Evento di Forza Maggiore, la Parte interessata da tale evento lo comunicherà per iscritto all'altra Parte non appena possibile e, in ogni caso, entro e non oltre il termine di 5 (cinque) giorni di calendario, a partire dal giorno in cui la stessa Parte è venuta a conoscenza di tale evento. In tale comunicazione, la Parte interessata dovrà fornire almeno: (i) una descrizione dell'Evento di Forza Maggiore e delle circostanze in cui lo stesso si è verificato; (ii) una stima della durata dell'Evento di Forza Maggiore; (iii) l'indicazione degli obblighi impattati dall'Evento di Forza Maggiore.
- 14.3 Al ricorrere delle condizioni previste all'art. 14.2 che precede, l'adempimento degli obblighi interessati dall'Evento di Forza Maggiore sarà sospeso per l'intera durata dello stesso. In ogni caso, la Parte interessata sarà comunque tenuta ad adempiere, secondo i termini e le condizioni previste nel Contratto, agli obblighi dalla stessa assunti e non interessati dall'Evento di Forza Maggiore.
- 14.4 Durante il periodo in cui perdura l'Evento di Forza Maggiore, le Parti potranno incontrarsi per ridefinire l'assetto contrattuale e ricondurlo ad equità. In ogni caso, la Parte che abbia invocato l'applicazione del presente art. 14 dovrà fare tutto quanto in suo potere e/o nella sua disponibilità, usando la massima diligenza professionale possibile, per evitare, eliminare o mitigare gli effetti dell'Evento di Forza Maggiore e della sospensione dell'esecuzione dei propri obblighi.
- 14.5 La Parte che ha invocato l'applicazione del presente art. 14, dovrà comunicare immediatamente la cessazione dell'Evento di Forza Maggiore e riprendere, entro e non oltre 7 (sette) giorni lavorativi dalla cessazione dell'Evento di Forza Maggiore, l'esecuzione integrale delle proprie attività e/o obblighi.
- 14.6 Se l'Evento di Forza Maggiore si protrae per un periodo uguale o superiore a 30 (trenta) giorni di calendario a partire dalla sua comunicazione ai sensi dell'art. 14.2 che precede, ciascuna Parte sarà legittimata a risolvere il Contratto, di diritto e senza alcun indennizzo, inviando all'altra Parte una comunicazione ai contatti indicati al successivo art. 18.

#### **Art. 15 - Riservatezza**

- 15.1 Ciascuna Parte si impegna a non divulgare a terzi il contenuto del Contratto e/o qualsivoglia Informazione Confidenziale. Le Parti convengono che non costituiscono Informazioni Confidenziali dati, notizie e informazioni:
- (i) di dominio pubblico o che diventino tali successivamente in forza di un atto o comportamento non vietato, non contrario alle previsioni del Contratto o della Normativa Applicabile;

- (ii) che erano conosciute, in quanto legittimamente comunicate da terzi che avevano il diritto di trasmetterle, o la cui comunicazione sia stata autorizzata per iscritto dall'altra Parte;
  - (iii) che debbano essere comunicate per legge o a seguito di provvedimento dell'autorità e a condizione che, fatti salvi eventuali divieti e/o obblighi previsti dalla Normativa Applicabile, ne venga data comunicazione scritta, senza ritardo e secondo buona fede, all'altra Parte prima di detta comunicazione, anche al fine di consentirle di adottare efficacemente ogni necessaria misura, anche inibitoria o di urgenza.
- 15.2 Tutte le Informazioni Confidenziali che si riferiscono ad una Parte o alle sue attività (e qualsiasi diritto di proprietà intellettuale o industriale) restano di proprietà esclusiva della Parte cui appartengono, anche se tali Informazioni Confidenziali fossero state trasmesse all'altra Parte o quest'ultima ne fosse venuta a conoscenza durante la negoziazione o esecuzione del Contratto.
- 15.3 A seguito della cessazione del Contratto per qualsiasi causa, le Parti dovranno in ogni caso restituire o, su richiesta, distruggere qualsiasi tipo di informazione ricevuta dall'altra Parte, in forma cartacea e/o elettronica e qualsivoglia altro materiale, senza diritto alcuno di ritenzione e/o di far copie, se non entro i limiti dettati dagli obblighi di legge (restando inteso che gli obblighi di riservatezza continueranno ad applicarsi alle informazioni così ritenute/copiate). Su richiesta, inoltre, le Parti dovranno fornire un idoneo certificato o autocertificazione che confermi l'avvenuta restituzione o distruzione delle Informazioni Confidenziali.
- 15.4 Gli obblighi di riservatezza previsti nel Contratto resteranno validi per tutta la durata dello stesso e per un periodo di 2 (due) anni successivo alla sua cessazione per qualsiasi causa.

#### **Art. 16 - Trattamento dei dati personali**

- 16.1 Le Parti dichiarano di essersi reciprocamente informate, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del GDPR, in merito all'utilizzo dei propri dati personali e di essere a conoscenza dei diritti riconosciuti dagli artt. 15-22 del GDPR, ivi compreso il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali.
- 16.2 Il trattamento dei dati personali eseguito da 3Bee tramite il Sito, la Piattaforma e/o l'App 3Bee sarà regolato dalle informative privacy messe a disposizione del Cliente all'atto dell'accesso e registrazione agli stessi.
- 16.3 Le Parti si impegnano al rispetto della Normativa Privacy. Rispetto alle attività oggetto del Contratto che implicano il trattamento di dati personali, le Parti agiscono in qualità di titolari autonomi del trattamento
- 16.4 Qualora necessario in ragione dei servizi prestati da 3Bee in favore del Cliente, 3Bee sarà nominata responsabile del trattamento ai sensi dell'art. 28 del GDPR.
- 16.5 La cessazione del Contratto per qualsiasi causa intervenuta non esonera le Parti dal rispetto della Normativa Privacy per il tempo in cui il trattamento dovesse eventualmente proseguire anche successivamente alla sua cessazione.

#### **Art. 17 - Subappalto e cessione del Contratto**

- 17.1 Ai fini dell'esecuzione del Contratto, 3Bee può avvalersi di subappaltatori per l'esecuzione, in tutto o in parte, del Servizio senza necessità di ottenere la preventiva approvazione da parte del Cliente. 3Bee si impegna a far rispettare ai terzi dalla stessa incarica tutti gli obblighi previsti dalla Normativa Applicabile (anche in relazione alla normativa previdenziale e sulla sicurezza e salute sui luoghi di lavoro).
- 17.2 Il Contratto non è trasferibile né cedibile a terze parti salvo il previo consenso scritto dell'altra Parte. Il Cliente presta, fin da ora, espressamente, incondizionatamente ed irrevocabilmente, il proprio consenso alla cessione del Contratto (o di diritti derivanti dallo stesso) da parte di 3Bee in favore di terzi e/o di qualsiasi società controllata da, connessa, collegata o soggetta al comune controllo di 3Bee, essendo compreso nel concetto di cessione qualsiasi trasferimento in tutto o in parte, a titolo particolare o a titolo universale, in via reale o in via obbligatoria, anche creando o cedendo diritti limitati. Le Parti escludono che il cambio di controllo di 3Bee possa essere qualificato come trasferimento e/o cessione del Contratto e, pertanto, al ricorrere di tale ipotesi 3Bee non sarà tenuta ad ottenere alcuna preventiva autorizzazione dal Cliente.

#### **Art. 18 - Domicilio e comunicazioni**

- 18.1 Ai fini del Contratto, le Parti eleggono domicilio presso la propria sede legale, fatto comunque salvo quanto eventualmente stabilito dalle disposizioni inderogabili del Codice di procedura civile.
- 18.2 Qualsiasi comunicazione al Cliente inerente il Contratto dovrà essere effettuata per iscritto, a mezzo lettera raccomandata A/R o PEC, e si intenderà validamente ed efficacemente eseguita al ricevimento della stessa, se inviata agli indirizzi riportati nel Preventivo e nell'Offerta Tecnica. Qualsiasi comunicazione indirizzata a 3Bee, invece, si intenderà validamente effettuata se inviata ai seguenti indirizzi: e-mail: [admin@3Bee.com](mailto:admin@3Bee.com); PEC: [3Bee@legalmail.it](mailto:3Bee@legalmail.it)
- 18.3 Le Parti si obbligano a comunicare tempestivamente ogni variazione dei rispettivi indirizzi. In caso di mancata comunicazione di dette variazioni, tutte le comunicazioni e/o notificazioni eseguite presso i recapiti sopra indicati avranno piena validità ed efficacia ad ogni effetto di legge.

#### **Art. 19 - Legge applicabile e foro competente**

- 19.1 Il Contratto è regolato e deve essere interpretato esclusivamente secondo la legge italiana, con esclusione dell'applicazione delle norme di rinvio previste dal diritto internazionale privato.

19.2 Ogni controversia derivante, correlata o comunque riferibile al Contratto sarà devoluta alla competenza esclusiva del foro di Milano, con espressa esclusione di ogni foro concorrente o alternativo.

#### **Art. 20 - Disposizioni finali**

- 20.1 Il Contratto sostituisce ogni accordo, intesa, negoziazione scritta od orale intervenuta in precedenza tra le Parti e concernente l'oggetto dello stesso.
- 20.2 Fatto salvo quanto diversamente indicato nelle presenti Condizioni Generali, il Cliente prende atto e accetta che 3Bee avrà la facoltà di modificare, in qualsiasi momento e con un preavviso di 60 (sessanta) giorni, il contenuto delle presenti Condizioni Generali, anche per offrire nuovi prodotti o servizi o al fine di conformarsi alla Normativa Applicabile, purché ne sia data comunicazione al Cliente tramite Raccomandata A/R o PEC. In tal caso, il Cliente avrà diritto di recedere dal Contratto, senza l'applicazione di alcuna penale, inviando tramite raccomandata A/R o PEC a 3Bee una comunicazione in cui dichiara espressamente di volersi avvalere dei diritti conferiti dalla presente clausola entro e non oltre il predetto termine di 60 (sessanta) giorni. Decorso tale termine senza che il Cliente abbia comunicato la propria volontà di recedere, le modifiche al Contratto intenderanno integralmente accettate e troveranno piena applicazione.
- 20.3 Ai sensi dell'art. 1419 Cod. Civ., qualora una o più clausole contenute nelle presenti Condizioni Generali siano da ritenersi nulle o inapplicabili per qualsiasi causa, tale invalidità o inapplicabilità non determinerà l'invalidità o inapplicabilità delle altre disposizioni. Pertanto, dovranno considerarsi comunque vincolanti le clausole non affette da nullità e/o invalidità.

Agli sensi e per gli effetti di cui agli articoli 1341 e 1342 del Codice Civile, il Cliente dichiara di approvare espressamente e specificamente i seguenti articoli del Contratto: Art. 2 ("Ambito di applicazione e oggetto"); Art. 3 ("Modalità di svolgimento del Servizio"); Art. 4 ("Registrazione e utilizzo della Piattaforma"); Art. 5 ("Realizzazione dell'Oasi su terreno del Cliente"); Art. 6 ("Durata e recesso"), Art. 8 ("Obblighi, responsabilità e garanzie di 3Bee"); Art. 9 ("Obblighi, responsabilità e garanzie del Cliente"); Art. 10 ("Non sollecitazione e contatti con il Grower"); Art. 11 ("Utilizzo dei Segni Distintivi"); Art. 12 ("Diritti di proprietà industriale e intellettuale"); Art. 13 ("Risoluzione"); Art. 14 ("Forza Maggiore"); Art. 17 ("Subappalto e cessione del Contratto"), Art. 19 ("Legge applicabile e foro competente").